

Guy BRICE

INFORMATIONS PERSONNELLES

29.11.1972

06 17 39 00 02

guybrice@hotmail.fr

4, rue du général Compans
93500 Pantin

FORMATION

2000 Diplômé architecte D.P.L.G
Ecole d'architecture Paris-Val-de-Seine (UP9)

1997 Bachelor en architecture
Université Laval - Québec

1991 Bac C - Baccalauréat série scientifique

LANGUES

●●●●○ Anglais
Courant – Parlé, écrit

●●●○○ Espagnol
Scolaire – Parlé, écrit

CRÉATION D'ENTREPRISE - ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE

2021 *Baroc & Associés*
Fondateur

Accompagnement de l'investisseur dans la valorisation d'actifs immobiliers :

- Repenser la place du bureau au regard du télétravail dans un cadre réversible

Sur les sujets tertiaires,

- Optimiser l'attractivité locative et l'adaptabilité d'un bien immobilier
- Montage & pilotage de sujets qui imbriquent programmation, conception et travaux pour favoriser l'adaptabilité ou la réversibilité.

Sur les sujets publics complexes,

- Proposer la mise en place de solutions innovantes comme l'AMI ou l'appel à projets.

10ans ENTREPRISE GÉNÉRALE DE TRAVAUX

2018_2020 *Créatis, filiale du groupe Spie Batignolles*
Directeur commercial

- Faisabilité des travaux et proposition d'optimisation des projets
- Pilotage des projets, concours & études : PMG, conceptions réalisation, MGP, ou CPI
- Lauréat – MGP du bâtiment Agora de l'Ecole Nationale Vétérinaire Alfortville

2016_2018 *Léon Grosse*
Directeur du développement national

- Développement du process commercial, et des sujets innovants : E+ C-, Adivbois ...
- Pilotage du développement commercial
- Conception réalisation, logements tour en bois en R+15 – B1B3 Paris XIII Paris Habitat

2011_2016 *Dumez Ile-de-France filiale du groupe VINCI*
Chef de service commercial

- Réponse aux consultations des entreprises : Equipements publics, tertiaire privé
- Pilotage des études et des conceptions réalisations.
- Directeur de projets sur les phases montage, développement et études des réponses aux marchés de type conception réalisation, MGP, PPP, ..

10ans MAITRISE D'OUVRAGE ET ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE

2007_2011 *Icade – Promotion Publique et Santé*
Responsable du développement / Directeur de projets

- Montage d'opérations – recherche de clients, faisabilité des travaux, estimations
- Conduite d'opération – de la phase amont, la réalisation, à l'expiration des garanties
- Equipements, tertiaire, logement – Marchés, privé, public
- CPI, VEFA, PPP, MOD - Neuf, restructurations

2001_2006 *ARP – Astrance*
Chef de projets

- Faisabilité, programmation, concours de maîtrise d'œuvre, pilotage des études
- Equipements, tertiaire, recherche, hospitalier - Marché public, privé
- Programmation du siège social du Groupe L'Oréal à Clichy, de la Maison de la Radio.

5 ans AGENCE D'ARCHITECTURE

1997_2001 *Architecture Studio, Agence B Legrand, Atelier Brunel, Agence Guédot, ...*
Architecte

- Equipements publics, tertiaire
- Concours, dépôt de PC, études, travaux